

## Projektübersicht

### Labor WittgensteinWandel

---

Projekttitel..... Labor WittgensteinWandel  
Projektträger..... Zweckverband Region Wittgenstein  
Projektfamilie .....LandLeben  
Status.....3. Stern



**Kurzbeschreibung** Situation: In Südwestfalen nimmt die Zahl der Leerstände in Städten und Gemeinden zu. Der Altkreis Wittgenstein ist unter anderem durch den Wegzug von jungen Menschen besonders stark vom demographischen Wandel betroffen. Die Leerstands-Problematik ist bereits sichtbar: Wittgenstein und in NRW. Damit verbunden ist ein weiteres, bereits sichtbares, Problem: Einer Erhebung zufolge aus dem Jahr 2011 standen damals bereits 700 Wohnungen, Häuser und Gewerbehallen leer.

Projektansatz: Bad Berleburg, Bad Laasphe und Erndtebrück entwickeln seit einiger Zeit gemeinsam Strategien und Maßnahmen für den Umgang mit leerstehenden Gebäuden. Ziel des Regionale-Projekts ist es, auf Grundlage der bestehenden Arbeit eine nachhaltige und beispielhafte Strategie für den Umgang mit Leerständen und Brachflächen zu entwickeln und gemeinsam den Auswirkungen des demographischen Wandels zu begegnen. Ebenso geht es um eine schlankere Verwaltungsorganisation durch interkommunale Zusammenarbeit, die Angebote der regionalen Daseinsvorsorge sowie neue Wohnformen und -angebote.

Maßnahmen: Analyse der demographischen und wirtschaftlichen Entwicklungen (Bevölkerungsprognosen, Pendlerzahlen, Wohnungsbestand, Sanierungsbedarf etc.); darauf aufbauend Entwicklung von konkreten Maßnahmen und Lösungsstrategien; Verbesserung der Rahmenbedingungen: u.a. Infrastruktur und Aufenthaltsqualität.

**Projekt-  
Ansprechpartner** Dr. Stefanie Arens  
Südwestfalen Agentur  
Tel.: (02761) 8 35 11 -20  
Fax: (02761) 8 35 11 -29  
Email: s.aren@suedwestfalen.com

**Kontakt  
Projektträger** Anja Achenbach  
Zweckverband Region Wittgenstein  
Tel.: (02753) 5099 214  
Fax: (02753) 5099 22  
Email: a\_achenbach@region-wittgenstein.de